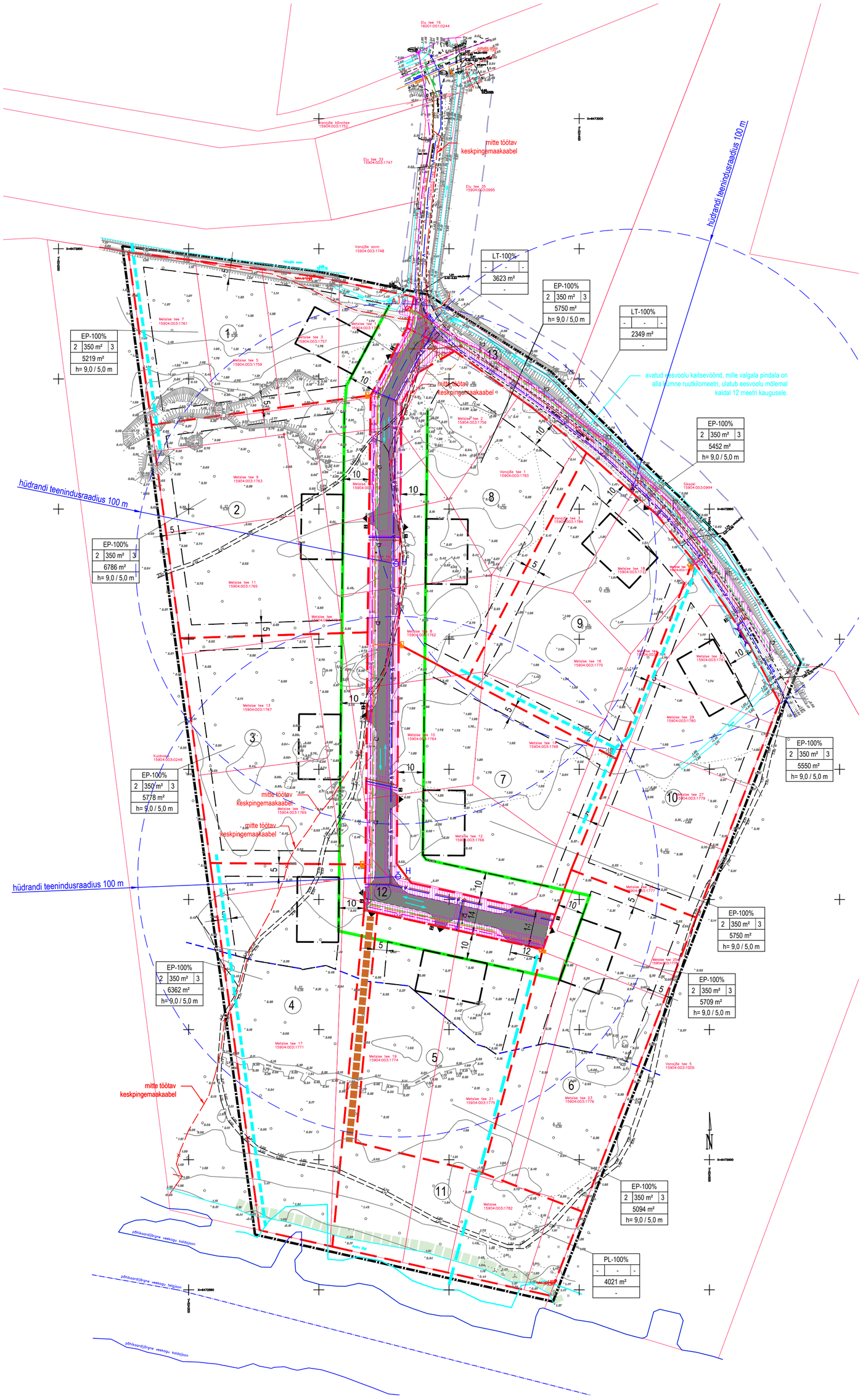


Tingmärgid:

- planeeritav maa-ala
- olemasolevad kinnistute piirid
- veekaitsevöönd- 10 m põhikaardile kantud veepiirist
- Looduskaitseseadus § 39 ja veeseadus § 118
- kalda piirangu- ja ehituskeeluvöönd- 100 m põhikaardile kantud veepiirist
- Looduskaitseseadus § 37 ja 38
- kavandatav kallasraja asukoht
- Keskkonnaseadustiku üldosa seadus § 38
- olemasolev tee
- eesvoolu kaitsevöönd- 12 m
- planeeritud kraavid
- olemasolev veetorustik
- olemasolev keskpingemaakaabel
- mitte töötav keskpingemaakaabel
- olemasolevate tehnotrasside kaitsevööndid
- planeeritavad krundipiirid
- kohustuslik ehitusjoon
- võimalik elamu asukoht
- lubatud hoonestusala
- juurdepääs krundile
- planeeritav jalgtee
- planeeritav avaliku kasutusega tolmuvaba kattega tee/plats
- prügikast
- H planeeritav hüdrant
- H olemasolev hüdrant
- planeeritav maakaabel (0,4 kV)
- planeeritav tänavavalgustuse toitekaabel
- AJ planeeritav uus alajaam
- S planeeritav sidekaabel
- K planeeritav kanalisatsioonitorustik
- K planeeritav survekanalisatsioonitorustik
- V planeeritav veetorustik
- planeeritud liitumiskilp
- planeeritud tehnorajatise võimalik servituudivajadusega ala
- RP planeeritav reoveepumpla

Ehitusõiguse tabel:

1 Planeeritud katastriüksuse pos. nr

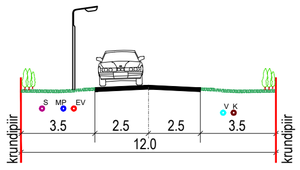
Sihtotstarbe % detailplaneeringu liikides		
max korruselisus	max eh.alune pind	max hoonete arv
planeeritav krundi suurus		
max hoone (elamu/abihoone) kõrgus maapinnast		

Märkused:

1. Planeering on koostatud Geodeesiabüroo OÜ poolt mõõdistatud geodeetilise alusplaani alusel, töö nr G-133/10-19.
2. Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu osana joonise juurde.
3. Planeeritav ala asub osaliselt Audru jõe ehituskeelu- ja piiranguvööndis.
4. Joonise loetavuse huvides on planeeritava ala piir näidatud tegelikust asukohast 2 m väljapoole.
5. Hoonete, kõvakattega teede-platside ning tehnotrasside asukohad on joonisel tinglikud, täpne asukoht ning suurus/ulatus selgub projekteerimise käigus vastavalt hoonestuse ja teede tegelikule lahendusele.

METSISE TEE RISTLÕIGE

V veetorustik
K kanalisatsioon
S sidetrass
MP 0.4 kv elektri maakaabel
EV tänavavalgustus



Tähis	Muudatuse sisu	Projekteerija	Kuupäev

Ehitustööde liik: PLANEERIMINE	Joonise liik: DETAILPLANEERING	Lehtlehti: 5/5
Objekt: Metsise, PAPSAARE KÜLA, 88317 PÄRNU LINN	Joonise nimetus: TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN	Mõõtkava: 1:1000
KOMMUNAALPROJEKT Arhitektuuri- ja inseneribüroo — Kuressaare Kommunaalprojekt OÜ, Tõigi tn 2-2, 93813 Kuressaare, e-post info@kommunaalprojekt.ee, telefon +372 4533 237, registrikood 10250459	Projektijuht: K. Keel; Vast. spetsialist: A. Kilumets; Projekteerija: S. Kolk	Staadium: DP; Töö number: 2171; Joonise number: 5; Arhiivi nr; Kuupäev: 25.05.2020; Muudatus

Objekti nimetus ja aadress	Joonista arv 1	Joonise nr. 1
METSISE DETAILPLANEERINGU MAA-ALA JA TEHNOVÕRKUDE GEODEETILINE ALUSPLAAN	Joonise sisu	mõõdistavo
Papsaare küla, Pärnu linn, Pärnu mk	Geoalus	1:500
	Litsentsiid: E010104500-0001;	138MA-k
GB GEODEESIABÜROO Tallinna tn 57 Pärnu, 80010 Telefon: 44 70 400 e-post: info@geo.ee	Mõõdis O.Kitt	Mõõdistatud 24.10.,1.11.2019
	Koostas O.Kitt	Koostatud 7.11.2019
	Juhat. O.Arga	Töö nr. G-133/10-19

märkused:
koordinaadid L-EST97 süsteemis
kõrgused EH2000 süsteemis
läbiarvepunktid: RGP-4632 H= 0,897
tahn.rp.1- kõrgus pärituru poole H=1,70
tahn.rp.2- kõrgus pärituru poole H=1,53